

Кому ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "УЛИТКА", 308015, ОБЛ БЕЛГОРОДСКАЯ, Г БЕЛГОРОД, УЛ ВЕЗЕЛЬСКАЯ, дом ДОМ 95А т. +7(4722)227710, www.belsm@list.ru.
Руководитель Клет Вадим Михайлович
(наименование застройщика, (фамилия, имя, отчество – для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата от "24" октября 2018 г. № 31-RU31502306-060-2018

I. Комитет строительства администрации Белгородского района в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом поз. 5А, 5Б, 5В, ---

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, Белгородский м. р-н, ул. Счастливая, Дубовское сельское поселение, п. Дубовое, мкр. Улитка, ул. Счастливая, д. 5. , -

==

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 31:15:1202006:2369

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31502306-2015100020, дата выдачи 12" марта 2015 г., орган, выдавший разрешение на строительство администрация Белгородского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	22564,16	25163,3
в том числе надземной части	куб. м	19965,02	22564,16
Общая площадь	кв. м	6553,63	5575,3
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			

Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3678,63	3632
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	2875	1799,6
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	81/3833,36	81/3775,7
1-комнатные	шт./кв. м	39/1483,95	39/1457,8
2-комнатные	шт./кв. м	42/2349,62	42/2317,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3833,36	3775,7
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		сваи, монолит	сваи, монолит
Материалы стен		блоки аэробел	блоки аэробел
Материалы перекрытий		железобетон	железобетон
Материалы кровли		мягкая кровля	мягкая кровля
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт.ч/м(2)	0,0489	0,0489
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		минеральная плита	минеральная плита
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30.09.2018 г. Кадастровый инженер Залюбовский Дмитрий Васильевич, зарегистрирован в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность 7269, является членом саморегулируемой организации кадастровых инженеров Ассоциация СРО "ОПКД" 27.04.2016.

Руководитель Комитета
строительства администрации
Белгородского района

Щенятский О.А.

(должность уполномоченного лица
органа, осуществляющего выдачу
разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

"24" октября 2018 г.

М.П.